Gemeinde Neritz

Sitzung der Gemeindevertretung

vom 10.03.2005

im Feuerwehrgerätehaus in Neritz

Das Protokoll dieser Sitzung

enthält die Seiten 1 bis 7.

Beginn: 19.35 Uhr

Ende: 21.18 Uhr

Unterbrechung von -- Uhr

bis -- Uhr

_____

(Sulimma)

Protokollführer

Gesetzl. Mitgliederzahl: 9

Anwesend:

a) stimmberechtigt:

1. Bgm. Dabelstein

1. GV‘in Karen Lienau

- GV Uwe Lienau
- GV Gadow
- GV‘in Kneesch
- GV Stebner
- GV Gottwald, ab 19.41 Uhr
- GV Mähl
- GV Welcker

b) nicht stimmberechtigt:

1. Herr Sulimma vom Amt Bad Oldesloe-Land zugleich Protokollführerin

---

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 24.02.2005 auf Donnerstag, den 10.03.2005 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich

bekanntgegeben.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Die Gemeindevertretung war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - 9 - beschlussfähig.

Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig um den neuen Tagesordnungspunkt 14) "Beteiligung Träger öffentlicher Belange im B-Plan-Verfahren Nr. 37 der Stadt Bargteheide" und den neuen Tagesordnungspunkt 15) "Widmung von Trauzimmern" erweitert. Der bisherige Tagesordnungspunkt 14) wird nunmehr Tagesordnungspunkt 16).

Die Tagesordnung lautet nunmehr wie folgt:

Tagesordnung:

1. Protokoll der Sitzung vom 16.12.2004
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter
4. Berichte der Ausschussvorsitzenden
5. 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neritz sowie Bebauungsplan Nr. 2 für das Gebiet: südöstlich und südwestlich der Bergstraße, nordwestlich der B 75 und nordöstlich der Grundstücke 25 - 27;
   hier: Sachstand zum Auslegungsverfahren
6. Erschließung Bebauungsplan Nr. 2;
   hier: Weitere Planung
7. Haushaltssatzung 2005 und Haushaltsplan 2005
8. Vogelschießen;
   hier: Verwendung Überschuss
9. Einreichung von Bauvoranfragen für Dorfgemeinschaftshaus
10. Genehmigung zur Aufstellung eines Funkmastes
11. Durchführung von Baumkontrollen
12. Bestätigung der Wahl des Wehrführers und des Stellvertreters
13. 660-Jahr-Feier Neritz
14. Beteiligung Träger öffentlicher Belange im B-Plan-Verfahren Nr. 37 der Stadt Bargteheide
15. Widmung von Trauzimmern
16. Einwohnerfragestunde

Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.

Punkt 1., betr.: Protokoll der Sitzung vom 16.12.2004

Das Protokoll der Sitzung vom 16.12.2004 liegt allen Mitgliedern der Gemeindevertretung vor. Es ergeben sich keine Einwendungen, so dass es einstimmig genehmigt wird.

Punkt 2., betr.: Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Dabelstein berichtet, dass eine Wasseranalyse im B-Plangebiet 1 keine Mängelhinweise ergeben hat. Das Guthaben vom Sparbuch des Vogelschießervereins ist dem Förderverein ausgezahlt worden. Nach einem Ortstermin mit der Kreisverkehrsaufsicht am 25.1.2005 wird die Erweiterung der 30 km/h-Zone geprüft. Bei der Kläranlage ist ein neues Belüftungsgerät für ca. 3500,- € eingebaut worden.

Punkt 3., betr.: Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter/innen

Es ergeben sich keine Anfragen und Mitteilungen.

Punkt 4., betr.: Berichte der Ausschussvorsitzenden

Frau Karen Lienau teilt mit, dass das Jugendhaus inzwischen gestrichen worden ist und berichtet von einem Treffen der Jungscharbetreuer.

Die anderen Ausschussvorsitzenden verweisen auf die anstehende Tagesordnung.

Punkt 5., betr.:	3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neritz sowie Bebauungsplan Nr. 2 für das Gebiet: südöstlich und südwestlich der Bergstraße, nordwestlich der B 75 und nordöstlich der Grundstücke 25 - 27; hier: Sachstand zum Auslegungsverfahren

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt der Gemeindevertretung eine Sitzungsvorlage vor. Bürgermeister Dabelstein gibt ausführliche Erläuterungen. Es ergibt sich eine rege Diskussion im Hinblick auf die Stellungnahme zu den Altlasten. Die Diskussion verläuft dahingehend, ggf. entsprechende Passagen in den städtebaulichen Vertrag mit Frau Dwuzet aufzunehmen oder ggf. die belastete Fläche aus der Planung herauszunehmen. Es herrscht Einvernehmen, dass zunächst einen Ortstermin mit dem Innenministerium und dem Kreis abgewartet werden sollte und dass die Gemeinde auf jeden Fall keine Kosten wegen eben dieser Flächen tragen wird.

Die Gemeindevertretung fasst nach einer weiteren Diskussion folgenden Beschluss:

Die Gemeindevertretung nimmt die Stellungnahmen aus der Auslegung der dritten Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neritz sowie des Bebauungsplanes Nr. 2 zur Kenntnis und beauftragt das Ing.-Büro Stadt und Land zur Einarbeitung der Abwägungen und Kenntnisnahmen. Die Kosten der Altlastuntersuchungen und des Bodengutachtens sollen in den städtebaulichen Vertrag mit dem Nutznießer eingeworben werden.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen Keine Neinstimme Keine Stimmenthaltung

Punkt 6., betr.:	Erschließung Bebauungsplan Nr. 2

	Hier: Weitere Planung

Bürgermeister Dabelstein gibt ausführliche Erläuterungen. Es herrscht Einvernehmen darüber, dass die weitere Planung und die Vermarktung der Flächen mit Zahlen belegt werden sollen. Sodann fasst die Gemeindevertretung folgenden Beschluss:

Der Bauausschuss und der Bürgermeister werden beauftragt zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung ein Vermarktungskonzept der Baugrundstücke im B-Plangebiet Nr. 2 vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen Keine Neinstimme Keine Stimmenthaltung

Punkt 7., betr.:	Haushaltssatzung 2005 und Haushaltsplan 2005

Die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan für die Gemeinde Neritz für das Haushaltsjahr 2005 liegt allen Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern vor. Der Vorsitzende des Finanzausschusses; Herr Welcker, berichtet ausführlich. Die Realsteuerhebesätze bleiben unverändert. Nach einer kurzen Diskussion verabschiedet die Gemeindevertretung die Haushaltssatzung 2005 und den Haushaltsplan 2005 in der vorliegenden Form einstimmig.

Punkt 8., betr.:	Vogelschießen hier: Verwendung Überschuss

Der Überschuss aus den Veranstaltungen im Jahr 2004 beträgt ca. 290,00 €. In der Diskussion wird deutlich, dass dieser Betrag einer Vereinigung in der Gemeinde zur Verfügung gestellt werden sollte. Dieses sollte auch für zukünftige Jahre gelten. Sodann fasst die Gemeindevertretung folgenden Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Überschüsse des Vorgelschießens und des Laternenumzuges nach der Prüfung durch die Gemeinde generell dem Förderverein zweckgebunden für die Jugendarbeit in Neritz zur Verfügung gestellt werden sollen.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen Keine Neinstimme Keine Stimmenthaltung

Punkt 9., betr.:	Einreichung von Bauvoranfragen für Dorfgemeinschaftshaus

Bürgermeister Dabelstein gibt ausführliche Erläuterungen. Wegen der finanziellen Unwegbarkeiten und der Auslobung von Fördermöglichkeiten sollten ggf. verschiedene Standorte überprüft werden. Die Angelegenheit wird ausführlich diskutiert.

Sodann fasst die Gemeindevertretung folgenden Beschluss:

Der Bauausschuss und der Bürgermeister werden beauftragt, Bauvoranfragen für verschiedene Standorte des Dorfgemeinschaftshauses beim Bauamt des Kreises Stormarn einzureichen. Bei größeren finanziellen Aufwendungen (über 500,00 €) muss dieses bei der nächsten Gemeindevertretersitzung beraten werden.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen Keine Neinstimme Keine Stimmenthaltung

Punkt 10., betr.:	Genehmigung zur Aufstellung eines Funkmastes

Nach Aufruf des Tagesordnungspunktes verlässt Frau Karen Lienau aus Gründen der Befangenheit nach § 22 GO den Sitzungsraum.

Der Gemeindevertretung liegt ein Lageplan vor. Der Vorsitzende des Bauausschusses, Herr Stebner, gibt ausführliche Erläuterungen. Unter Bezugnahme auf die bisherigen Beratungen ist es Ziel der Gemeinde, den Funkmast möglichst weit weg von der Bebauung aufstellen zu lassen.

Die Belegenheit ist zwar aus dem Lageplan erkennbar. Die Flurstücksbezeichnung fehlt jedoch. Es wird empfohlen, diese Flurstücksbezeichnung in eine abschließende Stellungnahme aufzunehmen.

Sodann fasst die Gemeindevertretung folgenden Beschluss:

Die Firma O_2-Germany darf auf dem in dem Lageplan bezeichneten Grundstück von Herrn Jürgen Stoffers einen Funkmast mit einer Höhe von ca. 40 m errichten. Der Anbieter muss auch andere Funknetzbetreiber auf dem Mast zulassen. Das Einvernehmen mit dem Besitzer ist einzuholen. Zur Rechtssicherheit ist in der offiziellen Stellungnahme die Flurstücksbezeichnung einzutragen.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen Keine Neinstimme Keine Stimmenthaltung

Danach betritt Frau Karen Lienau erneut den Sitzungsraum und Bürgermeister Dabelstein gibt ihr das Beratungsergebnis bekannt.

Punkt 11., betr.:	Durchführung von Baumkontrollen

Zu diesem Tagesordnungpunkt liegt der Gemeindevertretung eine Sitzungsvorlage vor. Die Angelegenheit wird ausführlich diskutiert. In der Gemeinde kommen ca. 40 Bäume, die auf gemeindlichem Grund stehen, in Betracht. Dieses macht eine Gesamtsumme von ca. 400,00 € aus.

Dem Büro für Baumbegutachtung und -bewertung soll der Auftrag für die Durchführung von Baumkontrollen im unbelaubten und belaubten Zustand für das Jahr 2005 in Höhe von

394,40 € erteilt werden. Im Jahr 2006 soll über diese Baumkontrolle gemäß neuer Baumkontrollrichtlinie erneut befunden werden.

Die beauftragte Firma soll sich vor Durchführung der Begutachtungsmaßnahmen beim Bürgermeister zwecks Terminabstimmung anmelden.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen Keine Neinstimme Keine Stimmenthaltung

Punkt 12., betr.:	Bestätigung der Wahl des Wehrführers und des Stellvertreters

Die Gemeindevertretung bestätigt einstimmig die Wahl des Wehrführers Hans-Peter Vogt und des stellvertretenden Wehrführers Horst La Porte.

Punkt 13., betr.:	660-Jahr-Feier Neritz

Bürgermeister Dabelstein gibt einen Sachstandsbericht. Der Kulturausschuss wird sich mit der Ausgestaltung der Feierlichkeiten beschäftigen.

Punkt 14., betr.:	Beteiligung Träger öffentlicher Belange im B-Plan-Verfahren Nr. 37 der Stadt Bargteheide

Der Gemeindevertretung liegt zu diesem Tagesordnungspunkt eine Tischvorlage vor. Nach kurzer Diskussion beschließt die Gemeindevertretung, dass sie keine Bedenken gegen die Bauleitplanung der Stadt Bargteheide vorbringt.

Punkt 15., betr.:	Widmung von Trauzimmern

Die Gemeindevertretung stellt fest, dass z.Z. kein geeigneter Raum in Neritz vorhanden ist. Allenfalls käme der Kameradschaftsraum im Feuerwehrgerätehaus in Betracht. Voraussetzung ist jedoch die Zustimmung der Freiwilligen Feuerwehr Neritz. Aus diesem Grunde widmet die Gemeinde Neritz den Kameradschaftsraum im Feuerwehrgerätehaus unter dem Vorbehalt der Zustimmung der Freiwilligen Feuerwehr als Trauzimmer.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 16., betr.:	Einwohnerfragestunde

Auf Nachfrage, ob die Straßenbeleuchtung im OT Floggensee auch umgestellt wird, antwortet Bürgermeister Dabelstein, dass er sich hierum kümmern werde.

Es wird vorgeschlagen, die Chronik für Neubürger günstiger anzubieten.

Ein historischer Grenzstein in Floggensee ist leicht gekippt. Bürgermeister Dabelstein sagt zu, sich hierum zu kümmern.

Im Anschluss an den Tagesordnungspunkt 16 werden folgende Termine bekanntgegeben:

19.03.2005 Seniorennachmittag

24.03.2005 660-Jahr-Feier

28.03.3005 Gottesdienst um 10.00 Uhr

02.06.2005 Sitzung der Gemeindevertretung

17./18.06.2005 Vogelschießen

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt Bürgermeister Dabelstein die Sitzung um 21.18 Uhr.

Bürgermeister	Protokollführer