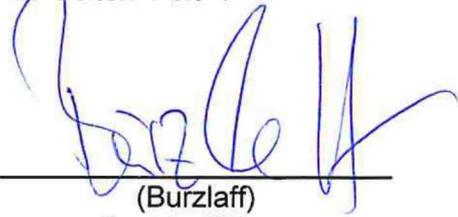


Gemeinde Neritz
Sitzung des Bauausschusses
vom 29.08.2023
im Gemeinschaftshaus, Bergstraße 41
in Neritz

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:08 Uhr

Unterbrechung: von - Uhr
bis - Uhr

Das Protokoll dieser Sitzung
umfasst die Seiten 1 bis 4



(Burzlaff)
Protokollführer

Gesetzliche Mitgliederzahl: 3

Anwesend:

a) stimmberechtigt:

1. Ausschussvorsitzender GV Stebner
2. GV'in Lienau

b) nicht stimmberechtigt:

1. BGM Hauke
2. GV Dabelstein
3. GV Finnern
4. Herr Burzlaff, Amt Bad Oldesloe-Land,
Protokollführer

c) fehlt entschuldigt:

GV Hasse

Die Mitglieder des Bauausschusses sind durch Einladung vom 18.08.2023 auf Dienstag, den 29.08.2023 ordnungsgemäß unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgemacht.

Der Ausschuss ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder – 2 – beschlussfähig.

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass der Bauausschuss nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

Es werden keine Einwendungen bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge zur Tagesordnung vorgetragen, so dass sich folgende Tagesordnung ergibt:

Tagesordnung

- 1) Protokoll der Sitzung vom 31.05.2022
- 2) Einwohnerfragestunde
- 3) Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
- 4) Verbesserung der Akustik im Dorfgemeinschaftshaus
- 5) Renovierung Gemeinschaftshaus
- 6) Beschluss über die Aufstellung eines kommunalen Wärme- und Kälteplanes
- 7) Erneuerbare Energie auf gemeindlichen Flächen
- 8) Verschiedenes

TOP 1: Protokoll der Sitzung vom 31.05.2022

Es werden keine Anmerkungen oder Änderungswünsche vorgetragen. Somit gilt das Protokoll vom 31.05.2022 als genehmigt.

TOP 2: Einwohnerfragestunde

Ein Bürger erkundigt sich nach dem Sachstand des Fußgängerweges in der Bergstraße. Hierzu wird auf den Wegeausschuss verwiesen

TOP 3: Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder

Es werden keine Anfragen oder Mitteilungen der Ausschussmitglieder vorgetragen.

TOP 4: Verbesserung der Akustik im Dorfgemeinschaftshaus

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass drei Angebote zur Verbesserung der Akustik im Dorfgemeinschaftshaus vorliegen. Hier stellt sich das wirtschaftlichste Angebot auch als das kompetenteste heraus und sollte beauftragt werden. Es stellt sich die Frage, ob für die angedachte Maßnahme noch Gelder im Haushalt 2023 zur Verfügung stehen. Dies möge bei dem Kämmerer des Amtes Bad Oldesloe-Land in Erfahrung gebracht werden. Ist dies nicht der Fall, mögen die benötigten Gelder für das Haushaltsjahr 2024 eingestellt werden. So dann ergeht folgende Beschlussempfehlung an die Gemeindevertretung:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung das wirtschaftlichste Angebot zur Verbesserung der Akustik im Dorfgemeinschaftshaus durch den Bürgermeister beauftragen zu lassen. Es mögen geprüft werden, ob für die Maßnahme noch Gelder im Haushalt 2023 zur Verfügung stehen. Ist dies nicht der Fall, sollen die benötigten Gelder für das Haushaltsjahr 2024 bereitgestellt werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

TOP 5: Renovierung Gemeinschaftshaus

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass schon viele Renovierungsarbeiten im Gemeinschaftshaus durch Eigenleistung erbracht worden sind. Der Ausschussvorsitzende schlägt als Idee zur Erschließung des Dachbodens für weiteren Stauraum, eine Lieferung und Montage einer festen Treppe vor und erfragt hierzu das Stimmungsbild im Ausschuss. Nach kurzer Beratung soll zunächst von der Installation einer festen Treppe Abstand gehalten und die Situation erst einmal weiter beobachtet werden.

Für die Aufarbeitung des Bodenbelages im Gemeindesaal, folgt ein Angebot eines Fußbodenfachbetriebes.

TOP 6: Beschluss über die Aufstellung eines kommunalen Wärme- und Kälteplans

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Beschlussvorlage dem Ausschuss vor. Der Inhalt ergibt sich aus der Vorlage. Der Ausschussvorsitzende führt kurz in die Thematik ein, Bürgermeister Hauke ergänzt in einem Wortbeitrag den Sachstand. Nach kurzer Beratung ergeht folgende Beschlussempfehlung an die Gemeindevertretung:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, einen kommunalen Wärme- und Kälteplan aufzustellen, wenn die Maßnahme gefördert wird.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

TOP 7: Erneuerbare Energie auf gemeindlichen Flächen

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass ggf. auf den Dächern des Dorfgemeinschafts- und Jugendhauses sowie auf dem Dach der Kläranlage, PV Module installiert werden könnten, um den daraus gewonnen Strom zu nutzen. Hierzu findet am 19.09.2023 ein Beratungstermin eines externen Fachbüros statt.

TOP 8: Verschiedenes

Herr Bürgermeister Hauke erkundigt sich, ob im Amtsgebiet schon PV Anlagen auf den Dächern von gemeindlichen Liegenschaften installiert worden sind. Der Protokollführer berichtet, dass dies noch nicht der Fall ist.

Der Vorsitzende Herr Stebner schließt die Sitzung um 20:08 Uhr.


Ausschussvorsitzender


Protokollführer