Gemeinde Neritz

Sitzung der Gemeindevertretung

vom 19. April 2011

im Gemeindesaal Neritz, Bergstraße 41

Beginn: 19.30 Uhr Ende: 20.50 Uhr Unterbrechung von - Uhr

bis - Uhr

Das Protokoll dieser Sitzung umfasst die Seiten 1 bis 7.

Mielczarek Protokollführer

\_\_\_\_\_

# Gesetzl. Mitgliederzahl: 9

#### Anwesend:

#### a) stimmberechtigt:

- 1. Bgm. Dabelstein
- 2. GV'in Kneesch
- 3. GV'in Lienau
- 4. GV Gadow
- 5. GV Schulz
- 6. GV Stebner
- 7. GV Dziggel

8. GV Johannsen

#### b) nicht stimmberechtigt:

- 1. Herr Büchler vom Planlabor Stolzenberg
- LVB Mielczarek vom Amt Bad Oldesloe-Land als Protokollführer

c) es fehlt:

GV Lienau-Jöhnk

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 08.04.2011 auf Dienstag, den 19.04.2011 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Die Gemeindevertretung ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - 8 - beschlussfähig.

## Tagesordnung:

- 1. Protokoll der Sitzung vom 03.03.2011
- 2. Bericht des Bürgermeisters
- 3. Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter
- 4. Berichte der Ausschussvorsitzenden
- Bebauungsplan Nr. 2 der Gemeinde Neritz für das Gebiet: Südöstlich und südwestlich der Bergstraße, nordwestlich der B 75 und nordöstlich der Grundstücke Bergstraße Nr. 25 und 27
  - a) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
  - b) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs 1 BauGB
  - c) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 6. Kindergartensituation;

hier: Sachstand

7. Baumpflegerische Maßnahmen;

hier: Sachstand

- 8. Unterhaltung der gemeindlichen Straßen und Wege; <a href="https://doi.org/10.1007/j.million.com/">hier: Festlegung der Maßnahmen und Ermächtigung zur Auftragsvergabe</a>
- 9. Vergabe von Gemeindearbeiten
- 10. Grundstücksangelegenheiten;
- 11. Einwohnerfragestunde

Einwendungen bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge zur Tagesordnung werden nicht eingebracht.

Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.

Zum Tagesordnungspunkt 10) ist die Öffentlichkeit gemäß Geschäftsordnung ausgeschlossen.

Sitzung der Gemeindevertretung Neritz vom 19.04.2011

\_\_\_\_\_\_

### Punkt 1., betr.: Protokoll der Sitzung vom 03.03.2011

Zum vorliegenden Protokoll ergeben sich keine Einwände.

# Punkt 2., betr.: Bericht des Bürgermeisters

- a) Der Bürgermeister berichtet, dass die Baustelle der Reparatur der Drainageleitung vor dem Grundstück Poppe in der Woche nach Ostern verfüllt wird.
- b) Der Bürgermeister berichtet, dass die entwendete Kupferdachrinne in den nächsten Tagen durch eine Kunststoffdachrinne ersetzt wird.
- c) Der Bürgermeister berichtet, dass der Förderverein 3.000,00 € für ein Spielplatzgerät zur Verfügung stellt. Das Gerät wurde bereits am 14.04.2011 bestellt.

Punkt 3., betr.: Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

Es liegen keine Anfragen und Mitteilungen vor.

#### Punkt 4., betr.: Berichte der Ausschussvorsitzenden

Bis auf den Jugend- und Kulturausschuss haben keine weiteren Ausschüsse getagt. Die Vorsitzende Frau Lienau berichtet über die Ausschusssitzung vom 05.04.2011.

Punkt 5., betr.: Bebauungsplan Nr. 2 der Gemeinde Neritz für das Gebiet: Südöstlich und

südwestlich der Bergstraße, nordwestlich der B 75 und nordöstlich der

Grundstücke Bergstraße Nr. 25 und 27

a) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß
 § 3 Abs. 1 BauGB

b) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs 1 BauGB

c) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Beschlussvorlage der Amtsverwaltung vom 08.04.2011 vor, welche der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt ist. Weiterhin liegt eine Abwägungsempfehlung, welche als Tischvorlage verteilt wurde, vor. Die Abwägungsempfehlung ist der Urschrift des Protokolls als Anlage beigefügt. Herr Büchler vom Planlabor Stolzenberg berichtet über die bisherigen Verfahrensschritte und stellt das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vor.

\_\_\_\_\_\_

### noch zu Punkt 5)

Nach eingehender Beratung ergeht folgender Beschluss:

- Nach Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und der Abwägungsempfehlung des Planlabors Stolzenberg (Stand: 19.04.2011) wird der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Neritz für das Gebiet: Südöstlich und südwestlich der Bergstraße, nordwestlich der B 75 und nordöstlich der Grundstücke Bergstraße Nr. 25 und 27 und die Begründung dazu in der vorliegenden Fassung gebilligt.
- 2. Bei der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit am 19.04.2011 wurden keine Bedenken oder Anregungen vorgebracht.
- 3. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen.

Gesetzliche Mitgliederzahl: 9, davon anwesend: 8;

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen

Von der Beratung und Beschlussfassung waren gemäß § 22 GO keine Gemeindevertreter/innen ausgeschlossen.

Punkt 6., betr.: Kindergartensituation; hier: Sachstand

Bürgermeister Dabelstein berichtet über die letzte Sitzung des Jugend- und Kulturausschusses vom 05.04.2011. In der Gemeinde Neritz besteht ab August 2011 ein Bedarf
von drei Kindergartenplätzen. In den umliegenden Gemeinden können die Kinder aus
Kapazitätsgründen nicht betreut werden. Die Gemeinde muss nunmehr eine Lösung finden.
Denkbar wäre, die Betreuung der Kinder über Tagesmütter bzw. Tagesväter zu organisieren.
Um den Betreuungspersonen Räumlichkeiten zur Verfügung zu stellen, könnten Container
angemietet werden. Hierzu wurden entsprechende Anbieter aufgefordert, Angebote abzugeben. Bisher liegt jedoch nur ein Angebot vor. Im weiteren Beratungsverlauf wird angeregt,
den Kauf der Container zu prüfen. Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechende Preisangebote einzuholen.

Im weiteren Sitzungsverlauf berichtet der Bürgermeister über den Verein Tagesmütter und -väter. Mit dem Verein sollen entsprechende Gespräche geführt werden. Aufgrund der Ferien ist dies jedoch erst ab Mai möglich.

Die Anwesenden nehmen die Ausführungen zur Kenntnis.

Sitzung der Gemeindevertretung Neritz vom 19.04.2011

\_\_\_\_\_\_

Punkt 7., betr.: Baumpflegerische Maßnahmen;

hier: Sachstand

Bürgermeister Dabelstein berichtet, dass das Sichtprotokoll der Baumprüfung vorliegt. Es wurden jedoch nur die Bäume im Unterdorf geprüft. Die Angelegenheit soll daher an den Wegeausschuss verwiesen werden.

Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Tagesordnungspunkt "Baumpflegerische Maßnahmen" zur weiteren Beratung an den Wegeausschuss zu verweisen.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen

Punkt 8., betr.: Unterhaltung der gemeindlichen Straßen und Wege;

hier: Festlegung der Maßnahmen und Ermächtigung zur Auftragsvergabe

Bürgermeister Dabelstein berichtet, dass nach der Wegebesichtigung für alle Maßnahmen ein Kostenvolumen von rd. 37.000,00 € errechnet wurde. Von den vorgeschlagenen Maßnahmen sollen jedoch nur die Rissesanierung und Asphaltarbeiten erfolgen. Hierfür wird ein Betrag von ca. 4.400,00 € angesetzt. Die entsprechenden Arbeiten sollen durch die Verwaltung ausgeschrieben werden.

Im Anschluss berichtet Bürgermeister Dabelstein über das Wasserproblem im Weg zum Gestüt Wulfsberg. Hier wurde ein Gespräch mit dem Gewässerpflegeverband bezüglich der Kostenübernahme geführt. Der Gewässerpflegeverband hat eine Kostenübernahme abgelehnt. Der Bürgermeister berichtet, dass hier weitere Gespräche mit dem Gewässerpflegeverband folgen werden. Weiterhin berichtet Bürgermeister Dabelstein, dass das Klärwerk in einigen Bereichen marode ist. Die Angelegenheit wird im Wegeausschuss beraten werden.

Die Anwesenden nehmen die Ausführungen des Bürgermeisters zustimmend zur Kenntnis.

## Punkt 9., betr.: Vergabe von Gemeindearbeiten

Bürgermeister Dabelstein berichtet, dass die BQS den Auftrag zur Erledigung der Gemeindearbeiten erhalten sollte. Die BQS ist jedoch personell nicht mehr in der Lage, diese Arbeiten auszuführen. Es stellt sich nun die Frage, ob mit diesen Tätigkeiten eine Firma oder ein Gemeindearbeiter beauftragt werden soll. Die Angelegenheit wird ebenfalls an den Wegeausschuss verwiesen.

Zum nachfolgenden Tagesordnungspunkt 10) ist die Öffentlichkeit gemäß der Geschäftsordnung ausgeschlossen.

Sitzung der Gemeindevertretung Neritz vom 19.04.2011	
Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt.	
Bürgermeister Dabelstein berichtet über die Beratungsgeg Beschlüsse.	genstände und die gefassten
Punkt 11., betr.: Einwohnerfragestunde	
Ein Einwohner erkundigt sich, inwieweit das Grundstück E Bürgermeister berichtet, dass er hierzu keine Auskünfte e Grundstück verkauft wurde, ist nicht bekannt.	
Die Sitzung wird um 20.50 Uhr geschlossen.	
Bürgermeister	Protokollführer